

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

a győri 6690/A/1 hrsz-ú, Teleki László u. 21. szám alatt lévő „125 m² nagyságú vendéglátó helyiség (bár) fogyasztótérrel, kiegészítő helyiségekkel (fsz) + 66 m² udvarhelyiség” bérleti jogának elnyerésére.

Ajánlattevő adatai:

- 1.) Neve: _____
 Szül. hely, idő *: _____
 székhely: _____
 cégjegyzék/nyilvántartási szám: _____
 adószám: _____

Ha a helyiségeket többen közösen kívánják bérelni, a leendő bérlőtárs(ak) adatai:

- 2.) Neve: _____
 Szül. hely, idő *: _____
 székhely: _____
 cégjegyzék/nyilvántartási szám: _____
 adószám: _____

- 3.) Neve: _____
 Szül. hely, idő *: _____
 székhely: _____
 cégjegyzék/nyilvántartási szám: _____
 adószám: _____

Kijelentjük, hogy a túloldali tájékoztatást és a Licit felhívást elolvastuk, és azt magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el.

Győr, _____

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. Név: _____
 Lakcím: _____

 ajánlattevő
 telefonszám: _____

2. Név: _____
 Lakcím: _____

 ajánlattevő
 telefonszám: _____

 ajánlattevő
 telefonszám: _____

*-al jelölt adatokat egyéni vállalkozók jelentkezése esetén kell megadni

TÁJÉKOZTATÓ

Az "AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ"-t az ajánlattevő értelemszerűen kitöltve adja át – a mellékletekkel együtt – a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum titkárságán (Győr, Liszt F. u. 11.). Az ajánlat alaki és tartalmi összetételéért az ajánlattevő felelős.

Ajánlattételre jogosultak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvt.) meghatározott átlátható szervezetek (ide értve az egyéni vállalkozókat is):

- akiknek nincs köztartozásuk és az Önkormányzattal szemben tartozásuk,
- az Önkormányzattal perben nem állnak,
- az értékesítési hirdetményben közölt feltételeket és tájékoztatást maradéktalanul elfogadják és
- a bánatpénzt a Múzeum 11737007-16718311-10120006 számlája javára befizették.

A liciten az ajánlattevő helyett – szabályszerű meghatalmazással – nevében más is részt vehet.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- az ajánlattevő nevét, székhelyét;
- egyéni vállalkozó estén a vállalkozó igazolvány kiállításáról szóló igazolást, személyi és lakcím igazolvány másolatát;
- az ajánlathoz csatolni kell az aktuális cégállapotot bemutató 30 napnál nem régebbi hiteles (cégbíróság, vagy közjegyző által hitelesített) cégkivonatot;
- aláírási címpéldányt/aláírásmintát;
- bejegyzés alatt álló gazdasági társaságok esetében a cégbírósághoz benyújtott társasági szerződést (alapszabályt, alapító okiratot), aláírási címpéldányt, valamint a bejegyzési kérelem benyújtását igazoló, cégbíróság által kiállított – eljáró ügyvéd által igazolt – elektronikus tanúsítványt (A társaságnak az előző bekezdésben írt cégkivonatot a szerződés aláírásáig be kell szereznie.);
- civil szervezet esetében az aláírási címpéldányt, valamint 30 napnál nem régebbi, a bíróság vagy közjegyző által hitelesített határozatot a bírósági nyilvántartásba vételről;
- az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti egyéb szervezet esetén – ha azt nem törvény hozza létre –, alapító okirat, alapszabály, aláírási címpéldány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített példánya;
- gazdálkodó, bejegyzés alatt álló gazdálkodó és civil szervezetek esetében az Nvt.-ben foglalt átláthatósági feltételek fennállásáról szóló, a jelen hirdetmény mellékletét képező cégszerűen aláírt nyilatkozatot;
- nyilatkozatot arról, hogy a licitre jelentkezőnek nincs köztartozása és az Önkormányzattal szemben tartozása, az Önkormányzattal perben nem áll, és az értékesítési hirdetményben közölt feltételeket és tájékoztatást maradéktalanul elfogadja;
- a bánatpénz befizetésére vonatkozó banki igazolást (az átutalási megbízás vagy annak másolata nem elegendő);
- Ajánlattevő nyilatkoznia kell, hogy a szerződés hatálya alatt az általa okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítással rendelkezik vagy nyertessége esetén erre vonatkozó biztosítási szerződést fog kötni;
- nyilatkozni kell továbbá a biztosítás évenkénti és káronkénti limitjéről;
- az „Ajánlati dokumentáció”-ban előírt minden egyéb nyilatkozatot, tájékoztatást, stb.

Mellékletek későbbi időpontban – legkésőbb a szerződés aláírásáig – történő csatolására csak újonnan alapított, bejegyzés alatt álló gazdasági társaságok esetén van lehetőség.

Tájékoztató a licitről

Liciten az az ajánlattevő jogosult részt venni/ajánlatot tenni, aki a fenti ajánlati dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelel, és az érvényes dokumentumokat az ajánlat leadásának határidejéig (2024. augusztus 26. 10⁰⁰ óra) benyújtotta a Múzeum titkárságán.

A licitet – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályok alapján – a Múzeum bonyolítja le. A licit és annak eredménye, valamint a szerződésnek – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. 37. § (1) bekezdés és 1. melléklet szerint – kötelezően közzeendő adatai nyilvánosak.

Az előzetesen befizetett bánatpénzt a Múzeum a nyertes ajánlattevő kihirdetését követő 8 munkanapon belül – a licit nyertese (a továbbiakban: ajánlattevő) és a 2. helyezett kivételével – a liciten résztvevőknek visszautalja. A Múzeum a bánatpénzt az első helyezettrel történő szerződéskötést követő 8 munkanapon belül a második helyezettnek is visszautalja, míg a nyertes ajánlattevő esetében a bánatpénzt óvadékként kezeli. (Az óvadékkal kapcsolatos rendelkezéseket a Licit felhívás I. pontja tartalmazza.) A bánatpénz után kamat nem számítható fel.

A bánatpénz elvesztésének esetei:

- a) Amennyiben a nyertes szerződéskötési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a licit időpontjában még bejegyzés alatt álló gazdasági társaság bejegyzése és a társaság iratainak kiíró részére történő átadása a szerződés aláírásáig nem történik meg, a szerződéskötési jogosultságát és az általa befizetett bánatpénzt elveszíti.
- b) Amennyiben a licit lezárása és a szerződés aláírása közötti időben a kiírónak tudomására jut, hogy a nyertes jogosulatlanul vett részt a licitáláson, vagy az általa bemutatott dokumentumok nem felelnek meg a valóságnak, a valótlan adatokat közlő nyertes a szerződéskötésre vonatkozó jogosultságát és az általa befizetett bánatpénzt elveszíti.

A fenti esetekben a nyertes a Múzeummal szemben semminemű követeléssel, kártérítési vagy kártalanítási igényvel nem léphet fel.

A liciten a bérleti díj összegére tett ajánlatnak a bérleti díj alsó határát, vagy az előző ajánlatot legkevesebb 10.000,-Ft-tal kell és legfeljebb 25.000,-Ft-tal lehet meghaladnia.

A licit nyertese és így a bérleti jogot, illetve a szerződéskötési jogosultságot az a résztvevő szerzi, aki a legmagasabb bérleti díjat ajánlja fel. A szerződéskötési jogosultságot másra engedményezni nem lehet.

Az ajánlati dokumentációt a megjelölt határidőn belül kell benyújtani. Az ajánlati dokumentáció leadási határidejének lezárultát (2024. augusztus 26. 10 óra) követően – bármilyen úton – kézbesített ajánlat a liciten nem vehet részt.

